



# Продается большая квартира-студия на первой береговой линии в Помории - комплекс "Sunset Resort"!



Лот №: 1689

Населенный пункт: Поморие

Категория: Студии

**35 950 EUR**

Цена за кв.м.: **665.00 EUR**

Площадь: **54 м<sup>2</sup>**

Вид сделки: продажа



### **Характеристика:**

- Асфальтированная дорога
- Интернет
- Кабельное ТВ
- Бассейн
- Балконы
- Окна ПВХ
- Строительство из кирпича
- Меблированный
- Первая линия у моря
- Возле моря
- Кухонная мебель
- Лифт
- С отделкой

Предлагаем на продажу большую студию, находящуюся в здании „Ета" на 5-ом реальном этаже.

Жилье занимает площадь 54 кв.м. (жилая 40кв.м.) и находится на пятом этаже в 5-звездочного комплекса.

Представляет собой большую комнату с гостиной, спальней и кухонной зонами, также есть балкон и большая ванная комната с ванной.

К продаже предлагается полностью оборудованной и меблированной.

Преимущество студии - она находится в тихой части комплекса, здание „Ета".

Первая линия моря.

Пакет мебели - Gold.

Годовая плата за содержание 850 евро!

Есть возможность сдачи студии в аренду через управляющую компанию.

Сансет Резорт имеет то, в чем Вы нуждаетесь во время Вашего отдыха и даже больше - 5-звездочное месторасположение, соответствующее стандартам любого человека. Комплекс предлагает более чем 800 квартирами для проживания, которые расположены в 5 отдельных корпусах. Центральный, самый выделяющийся корпус - это корпус Сигма, высотой в 15 этажей, который является самым высотным зданием на первой линии побережья Черного моря.

Прогуливаясь по территории комплекса, Вы быстро осознаете сколько времени и усилий потрачено на дизайн и оформление территорий общего пользования с их великолепными водными сооружениями, покрытыми декоративным булыжником аллеями и богатством зелени.

Лоби-зона в корпусах имеет фешенебельный вид - напольное покрытие из индейского мрамора, богато украшенная мебель - такую можно увидеть только в лучших отелях.

Сансет в состоянии предложить что-то каждому - в фешенебельных ресторанах, предлагающих



---

огромный выбор кулинарных наслаждений, в СПА центре, включающего крытый бассейн и тренажерный зал. Дети и взрослые могут развлечься в боулинг-зале и в игровом центре, поиграть на свежем воздухе или заняться водными видами спорта.

**Факты:**

Крупнейший комплекс отдыха на первой линии Черного моря

Частная территория, предназначенная для отдыха и развлечения, площадь которой превышает площадь 6 футбольных полей ( 30 000 кв.м)

В 15 минутах на машине от международного аэропорта Бургас

В 25 минутах на машине от курорта Солнечный берег и от древнего города Несебр

В 25 минутах на машине от города Бургас

В 5 минутах от центра старого города Поморие

В непосредственной близости от автомобильной дороги Бургас-Варна

Находится на первой линии моря - на южном пляже



**Янко Цветков**

+359 898 58 98 58

info@dom-bolgarii.ru

skype: dom-bolgarii

## Галерея







