



# Продажа строящихся домов в Бургасе, район Крайморие - вид на море



Лот №: 2064

Населенный пункт: Бургас

Категория: Дома

**227 076 EUR**

Цена за кв.м.: **1 201.00 EUR**

Площадь: **189 м<sup>2</sup>**

Вид сделки: продажа

## Характеристика:

Жилой комплекс "KRAYMORIE VILLAS AND SUITES" будет расположен в непосредственной близости от моря, с видом на море из всех квартир и домов. Замечательный, тихий, спокойный район для покупки квартиры или дома, как для постоянного проживания, так и для отдыха и релаксации в летний сезон.



---

Технические параметры индивидуальных домов в жилом комплексе «КРАЙМОРИ ВИЛЛАС И ЛЮКС»: - Участок - 2 989 кв.м. - Индивидуальные дома - 8 шт.

ДОМ 1, /сдвоенный с домом 2/ - 177,86 кв.м., с двором 116,98 кв.м. Цена 195646 евро!

- Первый / цокольный этаж / прихожая, гостиная с кухней, ванная комната, кладовая под лестницей и лестница на второй этаж. - Второй этаж - три спальни, одна с собственной ванной комнатой, еще одна ванная комната для двух других спален и терраса с видом на море.

ДОМ 2, /сдвоенный с домом 1/ - 189,23 кв.м., с двором 86,23 кв.м. Цена 227 076 евро!

- Первый / цокольный этаж / прихожая, гостиная с кухней, ванная комната, подсобное помещение, кладовая под лестницей и лестница на второй этаж. - Второй этаж - три спальни, одна с собственной ванной комнатой, еще одна ванная комната для двух других спален и терраса с видом на море.

ДОМ 3, /сдвоенный с домом 4/ - 177,86 кв.м., с двором 101,54 кв.м. Цена 231 218 евро!

- Первый / цокольный этаж / прихожая, гостиная с кухней, ванная комната, кладовая под лестницей и лестница на второй этаж. - Второй этаж - три спальни, одна с собственной ванной комнатой, еще одна ванная комната для двух других спален и терраса с видом на море.

ДОМ 4, /сдвоенный с домом 3/ - 189,23 кв.м., с двором 167,94 кв.м. ПРОДАН!

- Первый / цокольный этаж / прихожая, гостиная с кухней, ванная комната, подсобное помещение, кладовая под лестницей и лестница на второй этаж. - Второй этаж - три спальни, одна с собственной ванной комнатой, еще одна ванная комната для двух других спален и терраса с видом на море.

ДОМ 5, /сдвоенный с домом 6/ - 177,86 кв.м., с двором 128,80 кв.м. Цена

- Первый/цокольный этаж - прихожая, гостиная с кухней, ванная комната, кладовая под лестницей и лестница на второй этаж. Второй этаж - три спальни, одна с собственной ванной комнатой, еще одна ванная комната для двух других спален и терраса с видом на море.

ДОМ 6, /сдвоенный с домом 5/ - 190,58 кв.м., с двором 126,65 кв.м. - Первый / цокольный этаж / прихожая, гостиная с кухней, ванная комната, подсобное помещение, кладовая под лестницей и лестница на второй этаж. - Второй этаж - три спальни, одна с собственной ванной комнатой, еще одна ванная комната для двух других спален и терраса с видом на море.

ДОМ 7, /сдвоенный с домом 8/ - 189,25 кв.м., с участком 113,18 кв.м. Цена 208 175 евро!

- Первый / цокольный этаж / прихожая, гостиная с кухней, ванная комната, подсобное помещение, кладовая под лестницей и лестница на второй этаж. - Второй этаж - три спальни, одна с собственной ванной комнатой, еще одна ванная комната для двух других спален и терраса с видом на море.

ДОМ 8, /сдвоенный с домом 7/ - 177,84 кв.м., с двором 149,27 кв.м. ПРОДАН



- Первый / цокольный этаж / прихожая, гостиная с кухней, ванная комната, кладовая под лестницей и лестница на второй этаж. - Второй этаж - три спальни, одна с собственной ванной комнатой, еще одна ванная комната для двух других спален и терраса с видом на море.

С возможностью перепланировки в процессе строительства - по индивидуальным потребностям и предпочтениям клиента. Строительство: Современное и качественное строительство, соответствующее современным европейским стандартам в отрасли. Высокий класс используемых материалов. Монолитная железобетонная конструкция. Наружные и внутренние стены из красного керамического кирпича ведущего производителя. Предусмотрена тепло-, гидро- и шумоизоляция.

Внутренняя известково-цементная штукатурка. Установки изготовлены из сертифицированных материалов от известных производителей. Стильный фасад с современной архитектурой. Качественная столешница с немецким пятикамерным профилем. Высокоэнергетические и низкоэмиссионные очки. Дизайнерский бесшумный лифт. Красивые, прочные и надежные входные двери с металлическими петлями. Репрезентативные помещения общего пользования белого цвета, простой в уходе цвет и гранитные полы на лестницах и в коридорах. Материалы, обеспечивающие простоту ухода, долговечность и ощущение домашнего уюта.

Цены и способы оплаты: Ценовые предложения даны на завершение - шпаклевка стен и стяжка пола, с установленной входной дверью, санузел - с водомером, в квартире развита скрытая вертикальная и горизонтальная водопроводная система ПВХ и узлы на горячую и холодную воду, внутренняя канализация, развитая двухтарифная электрическая сеть на розетке, наружная дверь - металлическая с обшивкой корпуса по выбору застройщика, слаботочная инсталляция - с интернетом и кабельным телевидением: развёрнутая с выводами на заглушки, звонки, клеммы и трассы для кондиционеров в спальне и столовой, без водонагревателя, терраса под ключ - оштукатурена с установленными перилами, пол - морозостойкий керамогранит, предусмотрена канализация, установлена осветительная арматура.

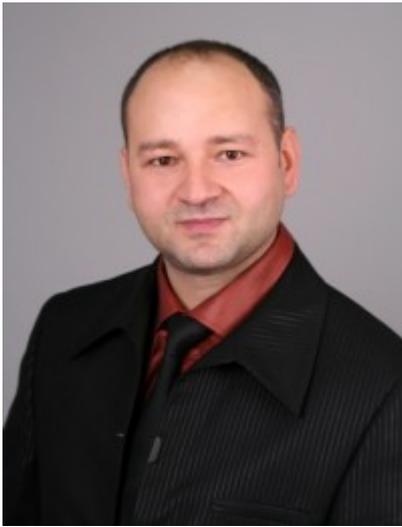
Оплата в рассрочку во время строительства.

Примерная схема оплаты за квартиру: - залог 2000 евро при подписании предварительного договора; при окончательной передаче права собственности.

Возможны и другие схемы оплаты - по договоренности.

Срок: Начало строительства: сентябрь 2022 г.

Окончание строительства: сентябрь 2024 г.



**Янко Цветков**  
+359 898 58 98 58  
info@dom-bolgarii.ru  
skype: dom-bolgarii

## Галерия





